

PRIJSLIJST

Project:

Woonhaven Elka te Lisse, 14 woningen

Datum:

20 december 2018

| Bouw-nummer | Type | Kavel m ² | Woonoppervlakte incl. berging m ² | GBO m ² | Buitenruimte totaal m ² | Oriëntatie buitenruimte | Koopsom v.o.n. € |
|-------------|------|----------------------|--|--------------------|------------------------------------|-------------------------|------------------|
| 1 | A/B | 100 | 181 | 168/174 | 42 | ZW | 710.000,- |
| 2 | A/B | 100 | 181 | 168/174 | 42 | ZW | 665.000,- |
| 3 | A/B | 100 | 181 | 168/174 | 42 | ZW | 665.000,- |
| 4 | A/B | 100 | 181 | 168/174 | 42 | ZW | 665.000,- |
| 5 | A/B | 100 | 181 | 168/174 | 42 | ZW | 665.000,- |
| 6 | A/B | 100 | 181 | 168/174 | 42 | ZW | 665.000,- |
| 7 | A/B | 100 | 181 | 168/174 | 42 | ZW | 665.000,- |
| 8 | A/B | 100 | 181 | 168/174 | 42 | ZW | 665.000,- |
| 9 | A/B | 100 | 181 | 168/174 | 42 | ZW | 710.000,- |
| | | | | | | | |
| 10 | A/B | 100 | 181 | 168/174 | 42 | ZO | 710.000,- |
| 11 | A/B | 100 | 181 | 168/174 | 42 | ZO | 665.000,- |
| 12 | A/B | 100 | 181 | 168/174 | 42 | ZO | 665.000,- |
| 13 | A/B | 100 | 181 | 168/174 | 42 | ZO | 665.000,- |
| 14 | A/B | 100 | 181 | 168/174 | 42 | ZO | 710.000,- |

- Prijslijst geldig tot **1 april 2019**
- Koopsommen zijn inclusief:
 - 21 % btw;
 - de grondkosten;
 - de bouwkosten van de basisuitvoering;
 - de honoraria van de architect, de constructeur en de overige adviseurs;
 - de verkoopkosten;
 - de notariskosten, verband houdende met de juridische levering, inclusief kadastrale inmeting;
 - de legeskosten van de omgevingsvergunning bouwen;
 - de eenmalige aansluitkosten van elektra, gas, water en riolering;
 - de aansluitkosten van het centrale antennesysteem tot en met het abonnee-overgavepunt in de meterkast;
 - de kosten in verband met de aanvraag van het Woningborg-certificaat;
 - de CAR-verzekering;
 - een ligplaats voor een sloep.
- Koopsommen zijn exclusief:
 - rente over de verschuldigde termijnen van de grondkosten en de aanneemsom;
 - zakelijke lasten en belastingen.